



# ایا در بازار مسکن مورد تبعیض قرار گرفته اید؟



Malmö  
mot  
Diskriminering

## نمونه چهارم، انکار از ترمیم آپارتمان:

یک زوج مسن اعرافی در یک آپارتمان اجاره ای زندگی میکنند که شیرآب دستشویی آن از کار می افتد. آنها به صاحبخانه زنگ میزنند که در جواب میگوید که فقط چندی پیش این شیرآب چندی پیش ترمیم شد و کسانی که سویدی نیستند فقط آپارتمان ها را خراب میکنند. این زوج در مورد شیرآب ها هیچ کمکی دریافت نمیکنند.

## نمونه پنجم، لزوم درآمد:

یک خانواده ای نیجریه ای با پنج کودک احتیاج به پیدا کردن یک مسکن دارند. پدر و مادر خانواده بیکار اند و از سوسیال کمک هزینه دریافت میکنند. آنها یک آپارتمان را پیدا میکنند اما صاحبخانه میگوید که شما باید کار و حقوق داشته باشید تا بتوانید درخواست مسکن نمایید.

## نمونه هفتم، از سوسیال یا خدمات اجتماعی برای پیدا کردن مسکن کمک دریافت نمیکنند:

یک مرد که سویدی بلد نیست و فقط لورا را یک لهجه کولی یا رومی) حرف میزند خانه خود را از دست داده و از سوسیال تقاضای کمک میکند برای اینکه بیخانمان نشود. مسوول سوسیال اینرا که چرا او زبان سویدی را یاد نگرفته زیر سوال میبرد و میگوید که شما اگر زبان سویدی را یاد نگرفته باشید حق دریافت کمک را ندارید.

## < تمام نمونه های که اینجا ذکر شده اند تبعیضی بوده اند و نظر به قانون ممنوع میباشند.

قوانین سوید، بدون درنظر گرفتن این که شما کی استید، باید حقوق همه افراد را تضمین کند. سوید همچنان زیرکوانسیون امضا نموده که مسکن را یک حقوق بشری حساب نموده است. با وصف آن هنوز هم به اشکال مختلف تبعیض در بازار مسکن صورت میگیرد. در این برکه معلوماتی میخواهیم که تصویری از نحوه کار قانون در زیرکوانسیون امضا نموده که مسکن را یک حقوق بشری حساب نموده است. با وصف آن هنوز هم به اشکال مختلف تبعیض در بازار مسکن صورت میگیرد. در این برکه معلوماتی میخواهیم که تصویری از نحوه کار قانون در صورتی که شما در بازار مسکن به دلیل قومیت تحت تبعیض قرار میگیرید. بدهیم اما مثالش میتواند در بخش های دگر تبعیض که اساس دگری دارند هم استفاده شود. تبعیض نظر به قانون چیست؟ تبعیض به چی شکل اتفاق میافتد؟ کی مسوول است و به کدام مرجع باید رجوع کرد اگر این بالای شما اتفاق میافتد؟ اگر میخواهید که در مورد مقررات قانون تبعیض بیشتر بدانید و ببینید که در متن قانون چی نوشته شده میتوانید در قانون فوق جزا جستجو کنید (۲۰۰۸:۵۶۷)

## تبعیض چیست؟

تبعیض به معنی این است که با شما به دلیل هویت تان نسبت به شخص دگری برخورد بدتری شده است. نظر به قانون، هویت هایی که میتوان نظر به آنها تحت تبعیض قرار گرفت، زمینه های تبعیض نامیده میشوند. نظر به قانون تبعیض هفت اساس مختلف تبعیض وجود دارد که آنها قرار اند از: جنسیت، هویت یا بیان جنسیتی، قومیت (دربگیرنده رنگ پوست، و ملیت های مختلف مانند سویدی، کولی، سوری، چینی وغیره)، مذهب و یا عقیده دگری، معلولیت، گرایش جنسی و عمر.

## چی زمانی تبعیض میتواند واقع شود؟

در بازار مسکن شما به اشکال مختلف و توسط اشخاص مختلف میشود که تحت تبعیض قرار گیرید. در زیر چند نمونه از موارد تبعیض که در مناسبت با مسکن رخ میدهد آورده شده است:

### نمونه اول، کرایه مسکن:

یک خانواده با پیشینه ای کولی ها میخواهند که یک آپارتمان را در شهر استفانستورپ کرایه کنند. آنها به دیدن آپارتمان دعوت میشوند و صاحبخانه هم نظریه مثبت دارد. اما وقتی که آنها میایند و صاحبخانه آنها را میبیند و زمانی که اسم خانوادگی آنها را میشوند او متوجه میشود که آنها کولی ها هستند. برایشان گفته میشود که آپارتمان خالی نیست با وجودیکه صاحبخانه قبلاً برایشان جواب مثبت داده بود.

### نمونه دوم، تبدیل آپارتمان:

یک مادر تنها با پیشینه سومالی میخواهد که آپارتمان خود را تبدیل کند برای اینکه به نظر او منطقه ای که آنها در آن زندگی میکنند برای بچه هایش مناسب نیست که در آنجا بزرگ شوند. او برای صاحبخانه زنگ میزند اما جواب میگیرد که در منطقه های دگر خانه خالی وجود ندارد. این مادر میداند که دوست سویدی اش با درامدی به اندازه درآمد او به تازگی با بچه هایش آپارتمان خود را به منطقه ای دگری تبدیل کرده است.

### نمونه سوم، آزار و اذیت از طرف همسایه ها:

یک خانواده با پیشینه کولی ها با چهار کودک از جانب همسایه ها شکایت های زیادی در مورد درجه بلند صدا دریافت کرده اند. همسایه ها حتی یادداشت هایی مبنی بر اینکه کولی ها را در همسایگی شان نمیخواهند نوشته و فرستاده اند. خانواده از این میترسد که اگر شکایت بیشتر از این دریافت کنند از آپارتمان بیرون رانده میشوند و بخاطر این باید بچه هایشانرا تمام وقت ساکت نگه دارند. این خانواده برای صاحبخانه گفته اند که حال شان با همسایه ها بسیار دشوار است اما صاحبخانه میگوید که همسایه ها حق شکایت کردن را دارند و هیچ کاری برای این وضعیت انجام نمیدهد. صاحبخانه گفته اند که حال شان با همسایه ها بسیار دشوار است اما صاحبخانه میگوید که همسایه ها حق شکایت کردن را دارند و هیچ کاری برای این وضعیت انجام نمیدهد.



## اگر من مورد تبعیض قرار گرفتم چه کاری میتوانم انجام دهم؟

دادستان تبعیض یک مقام دولتی برای انطباق قانون تبعیض است که مسول اجرای قانون تبعیض میباشد. اگر شما مورد تبعیض قرار گرفته اید میتوانید که در وب سایت آنها گزارش بدهید:

- <https://www.do.se/tips-och-klagomal/>

همچنان شما میتوانید که تبعیض را به یکی از دفتر یا آژانسهای ضد تبعیض سوید گزارش دهید، مالو برضد تبعیض یکی از این آژانسها است و اگر شما در جنوب یا شرق اسکونی زندگی میکنید میتوانید به اینجا مراجعه کنید:

- <https://malmomotdiskriminering.se/>
- [radgivning@malmomotdiskriminering.se](mailto:radgivning@malmomotdiskriminering.se)

یکی از بزرگترین مشکلات در پیگیری و پیشبرد موارد تبعیض این است که اثبات آنها میتواند که بسیار دشوار باشد. به این دلیل بسیار مهم است که شما شواهد موجود را ذخیره کنید. هنگامی که احساس میکنید مورد تبعیض قرار گرفته اید میتوانید که به طور مثال نامه، ایمیل، ضبط مکالمات و فیلم ها، و یا میتوانید که افرادی را که میتوانند شهادت بدهند با خودتان به جلسات ببرید.

اگر مورد تبعیض را برای ما یا دادستانی تبعیض گزارش میدهید به شواهد و مدارک ضرورت است که دادگاه ببیند که مورد تبعیض رخ داده است.

اگر امکان این وجود داشت که برای دادگاه اثبات کرد که تبعیض صورت گرفته است و به طور مثال یک صاحبخانه محکوم به تبعیض میشود، شما که مورد تبعیض قرار گرفته اید از نوعی خسارت که به نام جبران تبعیض یاد میشود برخوردار استید.

Det här informationsbladet finns tillgängligt på **svenska, engelska, arabiska, somaliska, persiska, lovara, polsk romani, och arli** på vår hemsida:  
• [www.malmomotdiskriminering.se/bostad](http://www.malmomotdiskriminering.se/bostad)



**Malmö mot Diskriminering**  
Nobelvägen 36 C  
214 33 Malmö

Epost [info@malmomotdiskriminering.se](mailto:info@malmomotdiskriminering.se)  
Telefonnummer **040 636 51 40**  
Org.nummer **802455-5867**  
Bankgiro **694-3070**

