



Har du blivit utsatt för **diskriminering** på bostadsmarknaden?



Malmö
mot
Diskriminering

Den svenska lagen ska garantera att alla har samma rättigheter oavsett vem man är. Sverige har också skrivit under konventioner där bostad är en mänsklig rättighet. Ändå sker diskriminering på många sätt på bostadsmarknaden. I det här informationsbladet vill vi ge en bild av hur lagen fungerar när man har blivit diskriminerad i samband med bostad och diskrimineringsgrunden etnicitet, men exemplen kan även användas på andra diskrimineringsgrunder. Vad är diskriminering enligt lagen? Hur kan diskrimineringen gå till? Vem är ansvarig, och var kan man vända sig om man har blivit utsatt?

Om du vill veta mer om diskrimineringslagens bestämmelser och se vad som står i lagtexten kan du söka på diskrimineringslagen (2008:567).

Vad är diskriminering?

Diskriminering innebär att man har blivit sämre behandlad än en annan person på grund av sin identitet. Enligt lagen kallas de identiteter som man kan bli diskriminerad för diskrimineringsgrunder. Enligt diskrimineringslagen finns sju olika diskrimineringsgrunder, de är: kön, könsidentitet eller uttryck, etnisk tillhörighet (vilket omfattar hudfärg och språk och olika etniciteter som svensk, rom, syrier, kines osv.), religion eller annan trosuppfattning, funktionsnedsättning, sexuell läggning och ålder.

När kan diskriminering ske?

På bostadsmarknaden kan man bli diskriminerad på olika sätt och av olika personer. Nedan kommer **några exempel** på när diskriminering kan ske i samband med bostad:

Exempel 1: hyra bostad

En familj med romsk bakgrund vill hyra en lägenhet i Staffanstorp. De blir erbjudna visning för lägenheten och hyresvärden är positiv. Men när de kommer och hyresvärden ser dem och hör deras efternamn förstår han att de är romer. De får veta att lägenheten inte längre är ledig trots att hyresvärden sagt ja innan.

Exempel 2: byta lägenhet

En ensamstående mamma med somalisk bakgrund vill byta lägenhet eftersom hon tycker att det är otryggt för barnen att växa upp i området de bor i. Hon ringer hyresvärden men den säger att de inte har några lediga lägenheter i andra områden. Mamma vet att hennes svenska vän med samma inkomst precis har fått byta till en lägenhet med sina barn i ett annat område.

Exempel 3: trakasserier från grannar

En familj med romsk bakgrund med fyra barn har fått många klagomål från sina grannar på grund av ljudnivån. Grannarna har även skickat in lappar

där de skriver att de inte vill ha romer i sin trappuppgång. Familjen är rädd för att bli vräkt om de får fler klagomål och måste hela tiden hålla barnen tysta. Familjen har sagt till hyresvärderna att det är en jobbig situation med grannarna men hyresvärderna säger att grannarna har rätt att klaga och gör inget åt situationen.

Exempel 4: nekat underhåll av lägenheten

Ett äldre par från Irak bor i en hyreslägenhet där kranen i badrummet slutar fungera. De ringer hyresvärderna som säger att det inte var länge sen man lagade kranen och att personer som inte kommer från Sverige bara förstör i lägenheten. Paret får ingen hjälp med kranen.

Exempel 5: krav på inkomst

En familj med fem barn från Nigeria behöver hitta en bostad. Föräldrarna har inget jobb utan får hjälp från socialtjänsten med bidrag. De hittar en ledig lägenhet men hyresvärderna säger att man måste ha ett jobb och lön för att kunna söka bostaden.

Exempel 6: får inte hjälp av socialtjänsten att hitta boende

En man som inte pratar svenska utan bara pratar Lovara (en romsk dialekt) har blivit av med sin bostad och ber socialen om hjälp för att inte bli hemlös. Handläggaren på socialen

ifrågasätter varför mannen inte har lärt sig svenska och säger att man inte får någon hjälp om man inte lär sig språket.

» Alla de exempel som har tagits upp har varit diskriminering och förbjudet enligt lagen.

Vem är ansvarig för diskrimineringen?

Enligt diskrimineringslagen är det den som hyr ut eller säljer bostaden som kan hållas ansvarig. Lagen omfattar inte privatpersoner, **en person som hyr ut i andra-hand till exempel**



omfattas därför inte av diskrimineringslagen. Enskilda personer som grannar eller hantverkare är inte ansvariga, däremot blir hyresvärderna ansvariga för att hjälpa till om grannar trakasserar och diskriminerar. Exempel på ansvariga är hyresvärdar, mäklare, bostadsrättsföreningar och socialtjänsten (kommunen).

Vad kan jag göra om jag har blivit utsatt för diskriminering?

Det är Diskrimineringsombudsmannen som är den statliga myndighet som ansvarar för att diskrimineringslagen följs. Om man har blivit utsatt för diskriminering kan man anmäla det på deras hemsida:

- www.do.se/tips-ochw-klagomal

Man kan också anmäla diskriminering till någon av Sveriges antidiskrimineringsbyråer, Malmö mot Diskriminering är en av dem och hit kan du vända dig om du bor i södra eller östra Skåne:

- www.malmomotdiskriminering.se
- radgivning@malmomotdiskriminering.se

En av de största svårigheterna med att driva diskrimineringsärenden är att de kan vara väldigt svåra att bevisa. Därför är det viktigt att du sparar alla bevis som finns. Till exempel brev, mail, spelar in samtal och filmer, eller tar med dig personer på möten som kan vittna, när du känner dig utsatt för diskriminering.

Om du anmäler diskrimineringen till Diskrimineringsombudsmannen eller oss behövs bevis för att kunna visa för domstolen att diskrimineringen har hänt.

Om det går att bevisa för domstolen att diskrimineringen har hänt och till exempel en hyresvärd blir fälld för diskriminering, har du som blivit utsatt rätt till ett sorts skadestånd som kallas diskrimineringsersättning.

Det här informationsbladet finns tillgängligt på **svenska, engelska, arabiska, somaliska, persiska, lovara, polsk romani**, och **arli** på vår hemsida:

- www.malmomotdiskriminering.se/bostad



Malmö mot Diskriminering
Nobelvägen 36 C
214 33 Malmö

Epost info@malmomotdiskriminering.se
Telefonnummer **040 636 51 40**
Org.nummer **802455-5867**
Bankgiro **694-3070**

